Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

MUNICIPIO: ZINACANTEPEC
NUMERO: 105

AYUNTAMIENTO [X]
ODAS
DIF
OTROS
ESPECIFICAR_____

FECHA: 31/12/2021

NUM.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL INMUEBLE	INE	DOCUMENTO DE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	INCORPORADO AL PATRIMONIO	POLIZAS				FECHA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO O PERIODO	PERIODO	DE ALTA	DE POLIZA	CALCULO	ACUMULADO		
1	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	JARDIN MUNICIPAL	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE NTE., S/N, BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	124 MTS CON MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC	124 MTS CON CALLE BENITO JUAREZ GARCIA DE E			3716 M2	SN	SN	3,158,809.00	JARDIN MUNICIPAL		SN	SN	1060100101	3,504,708.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
2	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	JARDIN ADOLFO LOPEZ MATEOS	PASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N DELEGACION DE SAN LUIS	ZINACANTEPEC	69.30 MTS CON PASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS		CON 4 LINEAS LP	CON 7 LINEAS, PP	1189 M	144M	SN	2,873,823.00			SN	SN	1060809801	1,886,679.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
3	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	FUENTE CONMEMORATIVA SANTA CRUZ CUAHTENCO	CIRCUITO LUISA I. CAMPOS DE JIMENEZ C.	SANTA CRUZ CUAHTENCO	7.20 M CON CASA DE RODOLFO REZA	7.20 M CON CASA DE RODOLFO REZA			50 M	SN	SN	31,350.00			SN	SN	1069201443	32,340.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
4	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SAN ANTONIO ACAHUALCO	CALLE MIGUEL HIDALGO Y CENTRAL S/N DELEGACION DE SAN ANTONIO ACAHUALCO	SAN ANTONIO ACAHUALCO	45 MTS CON CALLE MIGUEL HIDALGO Y CENTRAL				1224M2	SN	SN	393,395.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1061600371	391,509.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
5	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SANTA CRUZ CUAHTENCO		SANTA CRUZ CUAHTENCO		42.10 M CON REYNA LOPEZ AYALA			1,403 M2	SN	SN	586,258.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1069200515	604,743.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
6	1231	000000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SAN JUAN DE LAS HUERTAS	AVENIDA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON S/N DELEGACION SAN JUAN DE LAS HUERTAS	SAN JUAN DE LAS HUERTAS		34.84 MTS CON LIBERTAD			908M2	SN	SN	478,115.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1068100108	498,119.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
7	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON CABECERA MUNICIPAL	CALLE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON S/N, BARRIO DE LA VERACRUZ	CABECERA MUNICIPAL ZINACANTEPEC					37869M2	SN	SN	6,205,341.00			SN	SN	1060113201	6,174,540.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
8	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON VIEJO SAN LUIS MEXTEPEC	AVENIDA DEL PANTEON S/N DELEGACION DE SAN LUIS MEXTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	71.53 MTS CON MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC				5323M2	SN	SN	1,270,395.00	PANTEON		SN	SN	1060808011	1,297,907.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
9	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON SAN ANTONIO ACAHUALCO	CALLE DEL PANTEON S/N	SAN ANTONIO ACAHUALCO	52.30 M	52.5 M	142.00 M	142.00 M	7,426 M	SN	SN	1,385,543.00	PANTEON		SN	SN	1061604301	1,428,168.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
10	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON SAN TAMARIA DEL MONTE	CALLE TAPACHULA S/N	SANTA MARIA DEL MONTE		67.50MTS CON RODOLFO AVELGADO GARCIA			9,350 M2	SN	SN	973,009.00	PANTEON		SN	SN	1060600320	895,561.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
11	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON LOMA DE SAN FRANCISCO	AV. DEL TRABAJO S/N	LOMA DE SAN FRANCISCO	82.50 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	100.00 M CON AV. DEL PANTEON			10 832 M	SN	SN	187,349.00	PANTEON		SN	SN	1060502901	149,504.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
12	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON LA PUERTA DEL MONTE	CARRETERA TOLUCA SULTEPEC SN	LA PUERTA DEL MONTE	49.8MTS CON COMANDANTE PUERTA DEL MONTE	87.50MTS CON CALLE SIN NOMBRE			8427M2	SN	SN	9,858.00	PANTEON		SN	SN	1061300315	8,427.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
13	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON SAN CRISTOBAL TECOLIT	AVENIDA DEL PANTEON S/N	SAN CRISTOBAL TECOLIT	100.85MTS CON RICARDO FABELA	100.85MTS CON AV DEL PANTEON			5,182 M2	SN	SN	1,309,283.00	PANTEON		SN	SN	1060200203	1,336,132.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
14	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON SANTA CRUZ CUAHTENCO	CALLE VENUSTIANO CARRANZA S/N DELEGACION SANTA CRUZ CUAHTENCO	SANTA CRUZ CUAHTENCO					4665M2	SN	SN	672,055.00	PANTEON		SN	SN	1069208901	684,764.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
15	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE PORFIRIO DIAZ S/N DELEGACION SAN JUAN DE LAS HUERTAS	SAN JUAN DE LAS HUERTAS					17823M2	SN	SN	784,590.00	PANTEON		SN	SN	1068105202	841,889.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
16	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON OJO DE AGUA	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE S/N	OJO DE AGUA	51.60 M CON TERRENO VICENTE CORRAL				5064M	SN	SN	5,165.00	PANTEON		SN	SN	1068131401	5,064.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
17	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON LA PEÑUELA	CARRETERA A TEMASCALTEPEC SN	LA PEÑUELA	42.00 M CON RIO MEZON VIEJO	41.70 M CON RIO PICHON			10,71 M	SN	SN	10,710.00	PANTEON		SN	SN	1061300316	1,071.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
18	1231	000000001	BIENES INMUEBLES	PANTEON SAN JOSE CONTADERO	AV. DEL PANTEON	SAN JOSE CONTADERO	109.80 M CON CECILIA GUADARRAMA	109.50MTS CON CALLE DEL PANTEON			10,509 M2	SN	SN	299,456.00	PANTEON		SN	SN	1067104405	305,288.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
19	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON LOMA ALTA	CARRETERA TOLUCA SULTEPEC SN	LOMA ALTA	117.25 M CON TERRENO DE SABINO				12,306 M	SN	SN	12,165.00	PANTEON		SN	SN	1061300206	12,306.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
20	1231	000000003	BIENES INMUEBLES	PANTEON AMPLIACION SAN LUIS MEXTEPEC	AV DEL PANTEON S/N SAN LUIS MEXTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	75.00 M CON GLORIA GUANCHE GONZALEZ	77.50 M CON GLORIA GUANCHE GONZALEZ			8,993 M	SN	SN	1,365,555.00	PANTEON		SN	SN	1060808005	1,324,943.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
21	1231	000000305	BIENES INMUEBLES	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	CALLE CONSTITUYENTES SN	SANTA CRUZ CUAHTENCO		29.90MTS CON CALLE CONSTITUYENTES			1,008 M	SN	SN	16,554.00			SN	SN	1058122016	17,028.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
22	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	BIBLIOTECA SAN LUIS MEXTEPEC	CALLE FRANCISCO SARABIA S/N	SAN LUIS MEXTEPEC	25.18 M CON TIBURCIO BERNAL				333 M	102 M	SN	493,291.00			SN	DONACION	1060804102	588,836.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
23	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	RASTRO MUNICIPAL	CAMINO VIEJO A STA CRUZ CUAHTENCO	EJIDO DE SAN CRISTOBAL TECOLIT	123.24MTS APOLINAR LOPEZ MUCIÑO				11452 M	SN	SN	3,220,001.00		ESCRITURA		SN	1068119005	3,128,854.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
24	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	POZO 00	20DE NOVIEMBRE	SAN LORENZO CUAUTENCO	20M HECTOR CAMBRON	20.50M CALLE SIN NOMBRE			410M	SN	SN	101,600.00			SN	DONACION	1060224227	66,613.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
25	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO RANCHO SAN NICOLAS	TERMINOS DEL MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	243.90 M. EN 3 LINEAS EN EDNA URBINA	264.00 M CON LOTE UNO			1,675 M	SN	SN	1,008,750.00			SN	SIN	1060316823	1,008,750.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
26	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO LA LOMA I	RANCHO EL CONJUNTO URBANO TIPO HABITACIONAL INTERES SOCIAL	LOMA N., ZINACANTEPEC	138 M CON CALLE LOMAS VERDES	138 M CON CALLE LOMAS DEL VALLE			21,672 M	SN	SN	12,053,960.00			SN		1060831301	11,857,884.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
27	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	RANCHO -EL GAVILLERO- PLAZA ESTADO DE MEXICO	AV. INDEPENDENCIA PTE. S/N	CERRO DEL MURCIELAGO					48,737 M	SN	SN	19,188,000.00		ESCRITURA NO CONTIENE		SN	1060205101	7,044,448.00	SN	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
28	1233	000000002	BIENES INMUEBLES	BODEGA MUNICIPAL	AV. LIC ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N BARRIO DE LA VERACRUZ	ZINACANTEPEC	142.21 M CON CALLE DE LOS CEDROS	123.80 M CON ESC PREPARATORIA No. 8			5780M	80 M	SN	907,687.00		ESCRITURA NO CONTIENE		SN	1060308526	1,348,737.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	29,952.83	209,670.24	
29	1233	000000004	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA BIBLIOTECA	SIN NOMBRE S/N	ZINACANTEPEC	24.20 M CON LADRILLERA LA HUERTA	17.20 M CON HIGINIO MTZ.			428 M	SN	SN	122,400.00			SN	SN	1060112342	122,400.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	4,039.24	28,274.68	
30	1233	000000003	BIENES INMUEBLES	PALACIO MUNICIPAL	CALLE JARDIN CONSTITUCION 101 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC		52.50 MTS CON MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC			18858M2	3,580 M	SN	16,715,518.00	PALACIO MUNICIPAL		SN	SN	1060100803	17,557,853.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	551,612.03	3,861,284.29	
31	1233	000000006	BIENES INMUEBLES	SALA DE JUNTAS	MORELOS No. 210 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC		25.00 M CON JARDIN ROSARIA ZAPATA			474 M	200 M	SN	1,053,891.00	SALA DE REGIDORES		SN	SN	106 0100916	1,053,891.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	34,771.80	243,402.62	
32	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN LUIS MEXTEPEC	AV. REFORMA S/N	SAN LUIS MEXTEPEC	9.45 M PREV. CON REFORMA	9.45 M CON CASA FRANCISCA ALVARADO			109 M	218 M	SN	1,078,482.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1060800610	1,135,839.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	35,523.25	248,662.72	
33	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SANTA MARIA DEL MONTE	AV. LA MAGDALENA	SANTA MARIA DEL MONTE	15.90 M CON CALLE 16 DE SEP.	15.90 M CON LECHERIA LICONSA			189 M	292 M	SN	1,277,496.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1060601701	1,343,217.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	42,187.37	295,101.55	
34	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SANTA CRUZ CUAHTENCO	CALLE VICENTE GUERRERO S/N	SANTA CRUZ CUAHTENCO	19.90 M CALLE VICENTE GUERRERO	19.90 M CON CASA HERMINIA VALDEZ			243 M	85 M	SN	268,687.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1069206013	309,914.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	8,666.67	62,066.70	
35	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL LOMA ALTA	CARRETERA TOLUCA SULTEPEC SN	LOMA ALTA	8.00 M CON ENTRADA A LOMA ALTA	8.00 M CON CASA DE HUMBERTO GARCIA			96 M	77 M	SN	156,357.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1061300314	162,837.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	5,159.78	36,118.47	
36	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN ANTONIO ACAHUALCO	CALLE HIDALGO S/N	SAN ANTONIO ACAHUALCO	19.58 M CASA DE ELUTERIO DURAZNO	10.20 M CON LECHERIA Y 6.6 M CALLE HIDALGO			316 M	250 M	SN	1,149,037.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1061600203	1,233,926.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	37,918.22	265,427.55	
37	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL OJO DE AGUA	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE S/N	OJO DE AGUA	9.70 MTS CON EDC. PREPA. IGNACIO ALTAMIRANO	9.70 MTS CON CASA DE ANDRES LOPEZ			105.10 M	80 M	SN	162,482.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1061300204	162,482.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	5,361.91	37,533.34	
38	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE JOSE MARIA MORELOS S/N	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	23.15 M CON CASA RICARDO DIAZ Y 3.15 M	19.00 M CON PLAZA CIVICA			329 M	464 M	SN	2,131,559.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1068100121	2,282,547.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	70,341.45	492,390.13	
39	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN PEDRO TEJALPA	CALLE MIGUEL HIDALGO S/N	SAN PEDRO TEJALPA	9.50 M CON TERRENO DE LA IGLESIA	9.50 M CON CALLE HIDALGO			484 M	SN	SN	21,296.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1057102304	21,780.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	702.77	4,919.38	
40	1233	000000007	BIENES INMUEBLES	MERCADO MUNICIPAL	AV. 16 DE SEPTIEMBRE NTE. S/N, BARRIO DEL CALVARIO	ZINACANTEPEC					3173M2	2,552 M	SN	8,050,143.00	MERCADO MUNICIPAL		SN	SN	1060100301	8,379,533.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	264,994.69	1,854,962.80	
41	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	TECALLI	PASEO LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N	ZINACANTEPEC	51.16 M CON PASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS				2743 M	SN	SN	1,000,399.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1060805901	3,243,405.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	33,013.17	231,092.17	
42	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	LECHERIA SAN LUIS MEXTEPEC	AV. DEL TRABAJO S/N	SAN LUIS MEXTEPEC	12.43 M CON AV. DEL TRABAJO	12.43 M CON PROY DE AV. DEL TRABAJO			126 M	111 M	SN	470,827.00	LECHERIA		SN	SN	1060807701	502,907.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	15,540.59	105,784.14	
43	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	LECHERIA SAN ANTONIO ACAHUALCO	CALLE HIDALGO S/N	SAN ANTONIO ACAHUALCO	10.20 M CON DELEGACION MUNICIPAL	10.20 M CALLE HIDALGO			112 m	112 M	SN	497,304.00	LECHERIA		SN	SN	1061600272	525,833.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	16,491.03	114,877.22	
44	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	LECHERIA SANTA MARIA DEL MONTE	AV. LA MAGDALENA S/N	SANTA MARIA DEL MONTE	13.50 M CON DELEGACION MUNICIPAL	13.50 M CON TERRENO CONFESIO GONZALEZ			138 M	139 M	SN	583,048.00	LECHERIA		SN	SN	1060601702	623,019.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	19,240.58	134,684.09	
45	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	LECHERIA SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE JOSE MARIA MORELOS S/N	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	11.00 M CON CASA DE FRANCISCA PEREZ	11.00 M CON PLAZA CIVICA			112 M	114 M	SN	545,003.00	LECHERIA		SN	SN	1068100125	554,845.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	18,018.10	126,126.69	
46	1233	000000008	BIENES INMUEBLES	CASA DE CULTURA MATILDE ZUÑIGA	AV. JUAREZ No. 205 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	23 M CON PAULA VILCHIS	23 M CON AV JUAREZ.			1,334 M	1332	SN	3,150,335.00			SN	SN	1060101011	3,551,691.00	SN	SN	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	103,961.12	727,727.39	
47	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO SOBRE LA RIVERA DEL RIO TEJALPA	AVENIDA MIGUEL DE LA MADRID S/N	SAN CRISTOBAL TECOLIT	4.41 MTS MARIO COYOTE	23.67.00 MTS EMILIANO GONZALEZ			2,045	SN	DIC/14	1,200,000.00	BENEFICIO SOCIAL		SN	S/N	1060234706	408,825.00	COMPRA-VENTA	C	401	DIC/14	DIC/14	NA	NA		NA	
48	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO DE LA CHAMPACKERA	NIÑOS HEROES 122 BO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	104.69 MTROS CON LOTE B	134.80 M CON LOTE			10,138M	SN	OCT/14	9,000,000.00	BENEFICIO SOCIAL		SN	SN	SIN CLAVE	9,000,000.00	COMPRA-VENTA	C	125	OCT/14	OCT/14	NA	NA		NA	
49	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA AMPLIACION DEL RASTRO MUNICIPAL	CAMINO SANTA CRUZ CUAHTENCO	SAN CRISTOBAL TECOLIT	SN	41.20 MTS CAMINO VECINAL			2,276 M	SN	DIC/14	400,000.00	BENEFICIO SOCIAL		S/N	S/N	SIN CLAVE	400,000.00	CESION DE DERECHOS	C	402	DIC/14	DIC/14	NA	NA		NA	
50	1231	000000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA CONSTRUCCION DE UNA UNIDAD EDUCATIVA	AV. MORELOS 548	ZINACANTEPEC		80.00 MTS CALLE JOSE MA. MORELOS			13,432 M	SN	05/01/2015	11,437,378.50	UNIDAD EDUCATIVA	CERTIFICADO AGRARIO	SN		1060317402	4,882,466.00	CESION DE DERECHOS	D	143	27/02/2015	05/01/2015	NA	NA		NA	
51	1231	05/01/1900	BIENES INMUEBLES	TERRENO LIGA DE FUTBOL-B- MEXICO	CALLE LA MAGDALENA S/O DE MEXICO	SANTA MARIA DEL MONTE	102.00 CON LUIS ROJAS				25,643 M2	SN	AGO/15	1,881,840.00	CAMPO FUT BOL	ESTIMACION ATLAS VOLUMETRICO UNO			1060603811	1,881,840.00	DONACION	D	141	AGO/15	AGO/15	NA	NA		NA	
52	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADULTO MAYOR- SAN LUIS MEXTEPEC	CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ S/N DELEGACION SAN LUIS MEXTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC					1,000M2	286M2	15/10/2015	4,080,462.07	CASA DE ADULTO MAYOR		EJIDO	EJIDO	1060308401	1,939,508.00	DONACION	SN	SN	SF	15/10/2015	33 AÑOS	3.3	103,482.56	724,238.16	
53	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADULTO MAYOR- ACAHUALCO	ACAHUALCO	ACAHUALCO	PARCELA 260	PARCELA 260	PARCELA 260	PARCELA 260	PARCELA	SN	24/10/2015	3,950,845.35	CASA DEL ADULTO MAYOR		EJIDO	EJIDO	SIN CLAVE	3,950,845.35	DONACION	SN	SN	SF	24/10/2015	33 AÑOS	3.3	134,655.24	942,586.71	
54	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADULTO MAYO- SANTA CRUZ CUAHTENCO	CALLE SIN NOMBRE DELEGACION DE SANTA CRUZ CUAHTENCO	SAN TA CRUZ CUAHTENCO					1,251M2	293M2	27/09/2015	3,135,230.13	CASA DEL ADULTO MAYOR		EJIDO	EJIDO	1059212601	1,883,753.00	DONACION	SN	SN	SF	27/09/2015	33 AÑOS	3.3	130,377.84	912,645.29	
55	1233	000000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADULTO MAYOR- ZINACANTEPEC	C. MIGUEL DE LA MADRID S/N BARRIO DEL CALVARIO	ZINACANTEPEC			78.75 MTS		9,311 M	SN	01/07/2015	7,645,958.50	CASA DEL ADULTO MAYOR		PROPIEDAD		1060108296	1,256,052.00	DONACION DE LA C	SN	SN	SF	01/07/2015	33 AÑOS	3.3	252,351.00	1,766,456.70	

58	1231	00000004	BIENES INMUEBLES	TERRENO CENTRO DE TRAMITES ZINACANTEPEC	CALLE NIÑOS HEROES NO 123	ZINACANTEPEC	67.33 M PROPIEDAD PRIVADA	69.14 M CON LOTE 3	[illegible]	[illegible]	4,898	1055	03/01/2020	10,578,004.34	CENTROS DE TRAMITES	[illegible]	03/01/2020	S/N	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRA-VENTA	D	124	31/12/2020	31/12/2020	NA	NA	NA	NA	AUN NO CUENTA CON CLAVE CATASTRAL YA QUE SE TERMINO DE PAGAR EL 22 DE DICIEMBRE 2020 Y SE DIO DE ALTA EN EL INVENTARIO CON FHA RECHA SE REALIZA AJUSTE A LA POLIZA DE DIARIO NO. 224 DEL MES DE DICIEMBRE 2020 A ESTE BIEN, Y AQUE SE DIO DE ALTA TODO EL INMUEBLE EN TERRENOS Y MAS LA CONSTRUCCION SE REGISTRA EN UN SEGUNDO ESPACIOS, QUEDANDO REGISTRADO EL MOVIMIENTO EN POLIZA DIARIO NO. 27 DEL MES DE MAYO 2021, Y AMBOS BIENES SERAN DONADOS A LA GUARDIA NACIONAL.
57	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	INMUEBLE PARA CENTRO DE TRAMITES	CALLE NIÑOS HEROES NO 123	ZINACANTEPEC	67.33 M PROPIEDAD PRIVADA	69.14 M CON LOTE 3	[illegible]	[illegible]	4,898	1055	03/01/2020	8,423,895.66	CENTROS DE TRAMITES	[illegible]	03/01/2020	S/N	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRA-VENTA	D	124	31/12/2020	31/12/2020	NA	NA	NA	NA	AUN NO CUENTA CON CLAVE CATASTRAL YA QUE SE TERMINO DE PAGAR EL 22 DE DICIEMBRE 2020 Y SE DIO DE ALTA EN EL INVENTARIO CON FHA RECHA SE REALIZA AJUSTE A LA POLIZA DE DIARIO NO. 224 DEL MES DE DICIEMBRE 2020 A ESTE BIEN, Y AQUE SE DIO DE ALTA TODO EL INMUEBLE EN TERRENOS Y MAS LA CONSTRUCCION SE REGISTRA EN UN SEGUNDO ESPACIOS, QUEDANDO REGISTRADO EL MOVIMIENTO EN POLIZA DIARIO NO. 27 DEL MES DE MAYO 2021, Y AMBOS BIENES SERAN DONADOS A LA GUARDIA NACIONAL.
59	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA LA "CONSTRUCCION DE UNA ESCUELA SECUNDARIA TECNICA	AVENIDA LOS HEROES S/N, BARRIO DE HEROES, SANTA MARIA DEL MONTE, ZINACANTEPEC	SANTA MARIA DEL MONTE, ZINACANTEPEC	[illegible]	42.16 MTS CON EL MISMO VENDEDOR	[illegible]	[illegible]	METROS CUADRADOS	METROS CUADRADOS	26/02/2021	250,000.00	[illegible]	[illegible]	S/N	S/N	1060050302000000	115,453.00	COMPRA-VENTA	D	41	26/02/2021	26/02/2021	N/A	NA	NA	NA	
														156,285,512.66														1,918,433.28	13,429,033.04	

ajo protesta de decir verdad declaramos que la Información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. MANUEL VÍLCHIS VIVEROS
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.P. YENI ISABEL NAVA HERNÁNDEZ
TESORERA MUNICIPAL

LIC. ERNESTO PALMA MEJÍA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

LIC. VALERIA TOLEDO FLORES
ENCARGADA DEL DESPACHO DE CONTRALORÍA MUNICIPAL

otas:

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.

2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
PRESIDENCIA

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
TESORERÍA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
CONTRALORÍA MUNICIPAL